

GAMME LOCATIVE 2012 • FAMILLE 3 CHAMBRES

SUPER TITANIA 3



Ambiance présentée : FARNIENTE, rideaux Gipsy, assise Taupe.

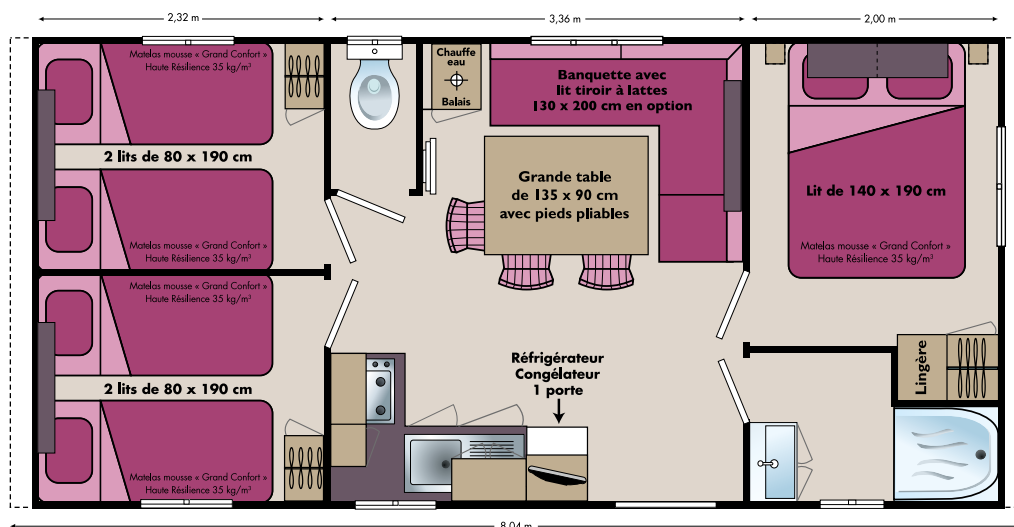
LES POINTS FORTS

- Version compacte 3 chambres pour petite parcelle
- Excellent rapport qualité / prix pour forte rentabilité
- Convertible en option
- Persiennes en façade

SUPERFICIE | 29,70 m²
DIMENSIONS | 8,04x4,00 m*
COUCHAGE | 6 PERS.

3 CHAMBRES

Photos et détails produits
disponibles sur
mobil-home.com



*Dimensions hors tout gouttières comprises

FAMILLE • 3 CHAMBRES SUPER TITANIA 3



BARDAGE LIN
DE SÉRIE
TOIT NOIR

AMBIANCE INTÉRIEURE

2 ambiances : ALLEGRO ou FARNIENTE
6 coloris de banquette en polyvinyle et 5 modèles de rideaux au choix

CONSTRUCTION - ISOLATION THERMIQUE RENFORCÉE TOTALE DE SÉRIE

- **Châssis « ISOPRO » IRM à installation rapide :**
 - calage facile : 8 points en périphérie + vérins de réglage intégrés
- **Plancher « ISOTHERM » 64 mm** - isolation thermique de série (laine minérale 40 mm)
 - grande rigidité uniforme du plancher grâce au châssis ultra résistant en acier galvanisé et aux lambourdes bois de grande hauteur (165 mm) très rapprochées (tous les 45 cm)
- **Murs extérieurs :** isolation thermique renforcée = laine minérale de 50 mm
- **Toiture :** panneaux tuiles en acier galvanisé anticorrosion avec isolation renforcée (120 mm de laine minérale). 5 coloris : noir (de série), rouge, terra cota, vert foncé, vert clair.
- **Nouvelle cheminée grise** avec large chapeau pour protection des eaux de pluie
- **Bardage vinyle :** de type canadien, résistant aux UV et aux intempéries - sans entretien. 5 coloris : lin (nouveau coloris de série), blanc, ocre, bleu azur et nature (lames et angles bois).
- **Persiennes décoratives de série** sur façade avant, 6 coloris au choix : persiennes (bleu nuage (nouveau), bleu foncé, rouge basque (nouveau), vert clair, vert foncé et blanc)
- **Gouttières** sur l'avant avec descentes de gouttières « invisibles » car intégrées dans les montants
- **Portes et fenêtres avec double vitrage** 4-16-4 faiblement émissif - fenêtres à projection
- **Nouveau convecteur électrique** salon 1000 W, en option : dans les chambres et la salle d'eau (500 W)
- **Chauffe-eau gaz** à tirage naturel. Détendeur-inverseur propane bi-lyre
- **Portes intérieures isoplanes** : type bâtiment
- **Ampoules à économie d'énergie** : 7 W
- **Nouvelle lampe extérieure**

SÉJOUR PLAFOND RAMPANT : 2,08 / 2,46 M

- Banquette recouverte de polyvinyle de couleur
- Étagère de rangement au-dessus de la banquette
- Table de repas rectangulaire 135 x 90 cm avec pieds pliables pour un rangement compact
- 3 chaises pliantes
- Placard chauffe-eau avec clips pour accrocher les balais (sur pieds pour ventilation)
- Rideaux occultants anti-moisissures - design moderne avec œillets et tringle métalliques
- Rampe d'éclairage 4 spots orientables
- Détecteur de fumée (de série) à pile, garantie 10 ans

CUISINE EN L

- Nombreux rangements et grand casseroier 3 tiroirs
- Meubles sur pieds avec plinthe de protection
- Emplacement micro-ondes - Étagère TV
- Plaque gaz inox 4 feux (piezzo et thermocouples) avec grande crédence de protection du mur
- Réfrigérateur-congélateur 4*, 1 porte Classe A+ (faible consommation électrique), 231 L
- Evier inox avec égouttoir et mitigeur équipé d'un réducteur de débit d'eau
- Store vénitien en métal ininflammable
- Poubelle de tri sélectif de série (2 bacs)



CHAMBRE PARENTS : LARGEUR 2,00 M

- Caisson de rangement en tête de lit
- Penderie avec porte et lingère sur pieds pour une ventilation optimale
- 1 lit 140 x 190 cm sur pieds hauts pour rangement valises
- Matelas mousse « Grand Confort », haute résilience 35 kg/m³, anti-acarien, anti-microbien, anti-allergique et anti-moisissure
- Sommier à lattes
- 2 spots de lecture indépendants en tête de lit avec interrupteur intégré
- Prise électrique en tête de lit
- Plafonnier : 1 spot central encastré
- 2 chevets amovibles
- Rideaux occultants



CHAMBRE ENFANTS 1 ET 2

- 2 lits 80 x 190 cm sur pieds hauts pour rangement valises et matelas mousse « Grand Confort »
- Sommier à lattes
- Étagère de rangement en tête de lit
- Penderie sur pieds avec porte pour ventilation optimale
- Prise électrique sous tête de lit
- Rideaux occultants
- 1 chevet amovible
- Plafonnier : 1 spot central encastré commandé par va-et-vient



SALLE D'EAU ET WC

- Cabine de douche intégrale thermoformée 80 x 80 cm sans joint avec porte en verre Securit
- Grand lavabo avec mitigeur équipé d'un réducteur de débit d'eau
- Nouvelle bonde fonctionnelle : système d'ouverture/fermeture par simple pression
- Tablette de rangement et miroir au-dessus du lavabo
- Meuble sur pieds (sous lavabo) et étagères de rangement
- Patères et porte-serviettes
- Fenêtres avec vitrage opaque et store enrouleur de série
- WC indépendants
- Chasse d'eau double débit

AUTRE...

NORME

Ce modèle répond à la norme «EN 1647»

OPTIONS

- Convertible dans banquette
- Autres options nous consulter